

REGULAMIN WYNAJMU STUDIO 69 - PRZESTRZEŃ KREATYWNA

§1. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Niniejszy dokument określa zasady korzystania z przestrzeni STUDIO 69 - PRZESTRZEŃ KREATYWNA oraz obowiązki najemców i właściciela studia, dalej zwany Regulaminem.
2. Warunkiem wynajmu przestrzeni jest zapoznanie się z niniejszym Regulaminem oraz jego akceptacja przez Najemcę, indywidualne zgłoszenie i wniesienie opłaty za wynajem w terminie ustalonym przez Właściciela.

§2 DEFINICJE

1. Właściciel: FHU KRZYSZTOFA URBANIK, ul. Borowinowa 32A, 30-698 Kraków, NIP: 6793076945
2. Najemca: osoba wynajmująca przestrzeń Studio 69 - Przestrzeń Kreatywna
3. Studio 69 - Przestrzeń Kreatywna: możliwa do wynajmowania przestrzeń, zlokalizowana pod adresem ul. Zawila 69, 30-390 Kraków.
4. Regulamin: oznacza niniejszy Regulamin.

§3 PRZESTRZEŃ

1. Studio 69 - Przestrzeń Kreatywna to 100 m² przestrzeni zlokalizowanej na pierwszym piętrze w budynku pod adresem ul. Zawila 69, 30-390 Kraków.
2. W skład przestrzeni wchodzi: otwarta przestrzeń z kuchnią i łazienką oraz taras.
3. Strona internetowa: www.st69.pl

§4 REZERWACJE

1. Studio 69 - Przestrzeń Kreatywna nie posiada kalendarza online dostępnego do wglądu dla klientów.
2. Informacje o dostępnych terminach, zbliżających się wydarzeniach oraz rezerwacje dostępne są na stronie internetowej www.st69.pl. Informacje można uzyskać również:
- drogą telefoniczną: Krzysia (665-661-551), Gabi (609-729-919),

- mailową: info@st69.pl ,
 - przez instagram: @st69.pl
3. Rezerwacje dokonywane są za pośrednictwem formularza kontaktowego podanego na stronie internetowej www.st69.pl
 4. Aby potwierdzić rezerwację, wymagamy wpłaty zadatku w wysokości 50% całkowitej kwoty wynajmu lub pełnej kwoty w ciągu 24 godzin od momentu rezerwacji terminu. Dane do wpłaty zostaną przesłane w wiadomości e-mail. Brak wpłaty w określonym terminie skutkuje anulowaniem rezerwacji.
 5. Anulowanie terminu najpóźniej 48h przed wynajmem gwarantuje Najemcy zwrot wpłaconej kwoty lub możliwość przeniesienia wynajmu na inny dostępny termin. Anulowanie terminu później niż 48h przed wynajmem skutkuje utratą wpłaconej kwoty i brakiem możliwości przeniesienia terminu.
 6. W przypadku spóźnienia się na wynajem prosimy o jak najwcześniejszą informację telefoniczną. W takiej sytuacji wynajem zostanie skrócony o czas spóźnienia.
 7. Niepojawienie się podczas zarezerwowanego terminu bez podania przyczyny skutkuje koniecznością wpłaty 100% kwoty przed kolejnym wynajmem w celu jego rezerwacji.

§5 OPŁATY

1. Wszystkie podane ceny są cenami brutto, zawierającymi podatek VAT. Wystawiamy faktury VAT na życzenie Klienta.
2. **PAKIETY :**

Pakiet Basic – 170 zł/h lub 1360 zł za cały dzień
Pakiet obejmuje:

- Powierzchnię 100 m² typu open space
- 4 stoły o wymiarach 125 cm x 125 cm
- 16 miejsc siedzących (w tym miejsce dla prowadzącego)
- Bezpłatną wodę, kawę i herbatę

Pakiet Premium – 190 zł/h lub 1560 zł za cały dzień
Pakiet obejmuje:

- Wszystko, co zawiera Pakiet Basic
- Projektor
- Flipchart z pisakami

- Lampa oświetleniowa typu ring
- Statyw na telefon

3. Catering

Zamówienie cateringu: Zamówienie cateringu należy złożyć co najmniej 14 dni przed planowanym terminem realizacji.

Potwierdzenie liczby osób: Ostateczną liczbę uczestników należy potwierdzić najpóźniej 7 dni przed terminem realizacji.

Opłata: Całkowita opłata za catering musi zostać uregulowana najpóźniej 7 dni przed planowaną realizacją.

Zmiana liczby osób: W przypadku zmiany liczby uczestników, nie ma możliwości jej modyfikacji w ciągu 7 dni przed terminem realizacji.

Pozostałości cateringu: Klient ma możliwość zabrania pozostałości cateringu po zakończeniu usługi.

Wykonawca: Catering realizowany jest przez firmę FHU Krzysztof Urbanik (NIP: 6793076945), która zapewnia wszystkie niezbędne akcesoria do usługi, w tym sztućce, zastawę oraz dodatki.

Pakiety Cateringu:

Słodko:

na 1 osobę:

100 g herbatników

100 g ciasto

1 szt baton Brownie

1 szt babeczka owocowa

kawa

herbata

100 g owoce

STUDIO cena: 35,00 zł

Słono:

50 g herbatniki

100 g ciasto

100 g tarta słona

1 szt babeczka owocowa

1 szt croissant wytrawny - kanapka 1 szt

1 szt baton Brownie

1 szt babeczka owocowa

kawa

herbata

100 g owoce

STUDIO CENA: 45,00 zł

3. Podane ceny dotyczą wynajmu do 10 osób. Powyżej 10 osób pobierana jest jednorazowa opłata 30 zł/każdą dodatkową osobę.
4. Aktualne wyposażenie przestrzeni dostępne jest na stronie internetowej www.st69.pl/oferta
5. Dodatkowo płatne jest rozwinięcie teł kartonowych. Kwota wynosi 30,00 zł za metr bieżący i jest związana z kosztami eksploatacji.
6. W przypadku rezerwacji całonocnych możliwy jest zakup usługi sprzątania w kwocie 300 zł - jest to jednorazowa opłata.
7. Realizacja spersonalizowanej aranżacji do wydarzenia/sesji jest wyceną indywidualną, a jej minimalny koszt to 500 zł.
8. Opłaty godzinowe naliczane są za każdą rozpoczętą godzinę.
9. **Opłata za cały dzień** dotyczy wynajmu przestrzeni w godzinach od 8:00 do 20:00.
10. W przypadku, gdy klient nie wykorzystał w pełni zarezerwowanego czasu, również pobierana jest opłata za wszystkie godziny rezerwacji, ponieważ są to koszty obsługi studio.

§6. OBOWIĄZKI NAJEMCY

1. Najemca ma prawo korzystać z przestrzeni studia wyłącznie w terminach i godzinach ustalonych podczas rezerwacji.
2. Studio należy użytkować w sposób zgodny z jego przeznaczeniem, z poszanowaniem zasad bezpieczeństwa i przepisów BHP.
3. Właściciel studia nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek szkody, które powstały w wyniku działania lub zaniechania Najemcy, uczestników wydarzenia lub osób trzecich.
4. Wszelkie usterki zastane przed lub spowodowane w trakcie sesji Najemca powinien niezwłocznie zgłosić.
5. W przypadku nie zgłoszenia usterek, Właściciel zastrzega sobie prawo do pociągania do odpowiedzialności.
6. Najemca zobowiązany jest do zapewnienia ubezpieczenia wydarzenia, jeśli jest to wymagane przez jego charakter.
7. Właściciel nie ponosi odpowiedzialności za rzeczy prywatne pozostawione przez klientów na terenie studio.

§7. INFORMACJE DODATKOWE

1. Zwierzęta są z mile widziane.

-Zwierzęta są mile widziane, pod warunkiem, że są nieagresywne, nauczone czystości oraz przestrzegania podstawowych zasad zachowania w pomieszczeniach. Opiekunowie zwierząt ponoszą pełną odpowiedzialność za swoje pupile oraz ewentualne szkody wyrządzone przez zwierzęta.

-W studio dostępna jest klatka kennelowa, przeznaczona dla psów o wadze do 50 kg (rasy dużej), a także miska na wodę.

-Opiekun zwierzęcia zobowiązany jest do zapewnienia wszystkich niezbędnych przedmiotów, takich jak jedzenie, zabawki i inne akcesoria potrzebne do komfortowego pobytu zwierzęcia.

-Bezpieczeństwo psów: W celu zapewnienia bezpieczeństwa, opiekun psa musi posiadać kaganiec i smycz, niezależnie od standardowych predyspozycji i zachowań psa. Przedmioty te nie muszą być użyte, jednak opiekun powinien je mieć przy sobie w razie ewentualnych nieprzewidzianych sytuacji, bez względu na wielkość, rasę lub predyspozycje psa.

-W przypadku agresywnego zachowania zwierzęcia wobec innych zwierząt lub osób przebywających w studio, osoba kierująca ma prawo podjąć decyzję o dalszym pobycie zwierzęcia lub wyproszeniu go ze studia.

2. Na terenie obiektu obowiązuje całkowity zakaz palenia tytoniu, papierosów elektronicznych oraz używania innych wyrobów tytoniowych w całym obiekcie, w tym na tarasach, balkonach i przynależnych terenach zewnętrznych (chyba że wyznaczono specjalne strefy dla palących).

W przypadku nieprzestrzegania powyższych zasad, osoba naruszająca regulamin ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie koszty związane z przywróceniem prawidłowego działania obiektu, ewentualne interwencje służb oraz opłaty wynikające z przerwania pracy innych firm znajdujących się na terenie budynku.

3. Po zakończeniu wynajmu Najemca proszony jest o posprzątanie przestrzeni. Przestrzeń powinna zostać pozostawiona w stanie pierwotnym, takim, w jakim była przed rozpoczęciem najmu.

W przypadku pozostawienia przestrzeni w stanie innym niż pierwotny, na Najemcę zostanie nałożona opłata za usługę sprzątania w wysokości 300 zł.

§5. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Niniejszy regulamin obowiązuje od dnia 01.12.2024.
2. Właściciel studia zastrzega sobie prawo do odmowy wynajmu przestrzeni w uzasadnionych przypadkach.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

Zapraszamy!

Studio 69 - Przestrzeń Kreatywna